

Meddelelse fra CorpNordic Denmark A/S

Vedlagt meddelelse fra Special Servicer CorpNordic Denmark A/S vedrørende årsrapporten for 2010 for Kristensen Germany AG.

Nasdaq OMX Copenhagen

København, 26. april 2011

Til ejerne af obligationer udstedt af Kristensen Germany AG

CorpNordic Denmark A/S har som Special Servicer gennemgået årsrapporten for 2010 for Kristensen Germany AG revideret af PricewaterhouseCoopers. CorpNordic Denmark A/S skal som Special Servicer udtale sig om, hvorvidt årsrapporten afviger væsentligt negativt fra budgettet i børsprospektet af 23. juni 2006.

Resultat

Omsætning og resultat af primær drift er mindre end budgetteret.

Balance

Værdien af ejendomsporteføljen og egenkapitalen er større end budgetteret som følge af tidligere års reguleringer.

Likviditet

Likvide beholdninger er større end budgetteret, dog er hovedparten af likviditeten ikke disponibel. Årets samlede pengestrøm har været negativ, og væsentlig mindre end budgetteret.

Øvrige forhold

Ved ordinært obligationsejermøde den 14. april informerede udsteder om planerne for en finansiell rekonstruktion af selskabet (se Fondsbørsmeddelelser no. 55 og 56) . Det fremgik at der vil blive afholdt ekstraordinært obligationsejermøde - præliminært sat til juni måned.

Obligationsejerne valgte at nedsætte en komité bestående af Erik Munk, Peter Westphal og Keld Søndergaard. Komitéens opgave vil være at, sammen med bestyrelsen og øvrige kreditorer, medvirke til et løsningsforslag om ændrede vilkår for selskabets obligationsgæld. Komitéen kan kontaktes via email på bondmeeting@corpnordic.com, hvor man også kan blive tilmeldt til at modtage newsletter fra komitéen.

Konklusion

CorpNordic Denmark A/S finder at årsrapporten for 2010 afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet.

Med venlig hilsen
CorpNordic Denmark A/S

Søren Søgaard

Henrik Hvidt-Karlsson