
Indkaldelse til ekstraordinært obligationsejermøde tirsdag den 28. februar 2012, kl. 16.00, Harbour House, Sundkrogsgade 21, 2100 København Ø

I henhold til prospektets punkt 7.8.2 er vi som Special Servicer forpligtet til at indkalde til ekstraordinært obligationsejermøde, såfremt udstederen ikke rettidigt betaler forfaldne renter på obligationslånet.

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent.
- 2 Baggrund for indkaldelse til obligationsejermøde.
 - Obligationsrenter pr. den 31/12 2011 er ikke betalt.
- 3 Stillingtagen til opsigelse af obligationerne til indfrielse, medmindre opsigelse allerede er afgivet.
 - Jf. prospektets punkt 7.4.6.3 kan der ikke iværksættes retslige skridt overfor Udstederen, før der er forløbet 12 måneder efter, at Special Servicer skriftligt har orienteret de foranstående prioriteter om, at der foreligger en misligholdelse af obligationslånet. Obligationslånet kan således endnu ikke opsiges til indfrielse.
- 4 Eventuel orientering om ejendommens værdi i henhold til indhentet mæglervurdering.
 - Der er ikke blevet indhentet en ny mæglervurdering.
- 5 Stillingtagen til eventuel tvangsrealisation af Pantet.
 - Pantet kan først realiseres ved udløbet af 12 måneders perioden jf. dagordenens punkt 3.
- 6 Stillingtagen til dækning af omkostninger, der evt. overstiger indestående på Prove-nukontoen/Afviklingskontoen.
 - Der forventes ikke at være omkostninger, som overstiger indestående på Prove-nukontoen/Afviklingskontoen.
- 7 Stillingtagen til evt. anmodning fra Udsteder om ændring af obligationsvilkårene.
 - Udsteder har ikke anmodet om ændringer af obligationsvilkårene.
- 8 Ændring af depot bank (jf. Fondsbørsmeddelelse nr. 76).
 - Ændringerne som foreslået i forbindelse med lukningen af HSH Nordbank, Copenhagen Branch, bliver gennemgået.

- Det foreslås, at obligationsejerne godkender, at Special Servicer tiltræder de relevante aftaler.

9 Orientering fra Udsteder om drift af ejendomme samt igangværende salgsproces.

10 Eventuelt.

Dagsordenspunkterne 2 til 7 er i henhold til prospektets punkt 7.8.2.

Hver Obligation á nominelt DKK 100.000 giver én stemme. Obligationsejere skal medbringe dokumentation for deres beholdning af Obligationer. Dokumentationen skal bestå af en ikke mere end fem dage gammel depotudskrift fra VP-Securities eller et kontoførende pengeinstitut – udskrift fra egen netbank godtages som dokumentation.

Er obligationerne ejet af et selskab, skal dokumentation for retten til at tegne selskabet medbringes.

Med venlig hilsen,

CorpNordic Denmark A/S

Kontakt: Special Servicer, CorpNordic Denmark A/S
Henrik Hvidt-Karlsson
tel.: +45 3318 9020
mail: h.karlsson@corpnordic.com