

Endelig erhvervelse af ejendomsporteføljen

Kristensen Germany AG har i dag som planlagt gennemført erhvervelsen af ejendomsporteføljen, idet alle betingelser for erhvervelsen i henhold til indgåede købsaftaler og finansieringsaftaler er opfyldt. Den samlede initiale købesum inkl. købsomkostninger udgør ca. EUR 275 mio.

Anskaffelsessummen er dermed ca. EUR 7,5 mio. højere end det i børsprospektet anførte, idet der i perioden siden børsprospektets offentliggørelse af sælger er foretaget moderniseringer, der øger værdien af ejendommene, som der er betalt for. Der er alene tale om en fremrykning af budgetterede moderniseringer.

I forhold til det i børsprospektet forudsatte, er der foretaget mindre tekniske ændringer i de ydede lån jf. fondsbørsmeddelelse nr. 9 af 27. september 2006.

Samlet er der tale om ændringer, der hverken forringer eller forrykker grundlaget for gennemførelse af det i børsprojektet anførte.

Med venlig hilsen
Kristensen Germany AG

Spørgsmål vedrørende denne meddelelse kan rettes til bestyrelsens formand Tage Benjaminsen eller næstformand Kent Hoeg Sørensen (tel. +45 7022 8880)