

## Meddelelse fra CorpNordic Denmark A/S

Vedlagt meddelelse fra Special Servicer CorpNordic Denmark A/S vedrørende årsrapporten for 2014 for Kristensen Germany AG.

Nasdaq OMX Copenhagen

København, 24. april 2014

### **Til ejerne af obligationer udstedt af Kristensen Germany AG**

CorpNordic Denmark A/S har som Special Servicer gennemgået årsrapporten for 2014 for Kristensen Germany AG revideret af PricewaterhouseCoopers.

CorpNordic Denmark A/S skal som Special Servicer udtale sig om, hvorvidt årsrapporten afviger væsentligt negativt fra budgettet i børsprospektet af 23. juni 2006.

### **Omsætning og resultat**

Omsætning og resultat af primær drift er mindre end budgettet.

### **Balance**

Ejendomsporteføljen er solgt, og således er balancen mindre end budgetteret.

### **Likviditet**

De likvide beholdninger er lidt større end budgetteret. Dette skal ses på baggrund af, at der skal være tilstrækkelig likviditet til at opretholde selskabets drift frem til primo/medio 2016, hvor deponering til sikkerhed for garantier, afgivet i forbindelse med salg af ejendomsporteføljen, kan frigives. Forudsætningerne for frigivelsen er beskrevet nedenfor under øvrige forhold.

### **Øvrige forhold**

Det forventes at der kan udbetales yderligere mellem EUR 3 mio. og 5 mio. til obligationsejerne i perioden frem til primo/medio 2016. Det er dog en forudsætning, at driften af selskabet kan fortsættes, og at der ikke trækkes på garantierne, samt at der ikke skal betales væsentlige omkostninger i forbindelse med retssagerne. Frigivelse af garantierne kan først ske efter afslutning af retssagerne. Det er på nuværende tidspunkt usikkert, hvornår disse vil blive afsluttet. Status på retssagerne findes i fondsårsmeddelelse nr. 133.

### **Konklusion**

CorpNordic Denmark A/S finder, at årsrapporten for 2014 afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet.

Det er CorpNordic Denmark A/S' vurdering, at forudsætningerne for budgettet i prospektet væsentligt har ændret sig, således at det er vanskeligt at lave en direkte sammenligning med årsrapporten for 2014.

Med venlig hilsen  
CorpNordic Denmark A/S



Ioo Runge



Kitt Æbelø